

# PIANO GENERALE DELLA MOBILITÀ DEL CENTRO AGROALIMENTARE ALL'INGROSSO DI FONDI

## Rev.00 del 25/03/2025

*(redatto ai sensi del Titolo V del D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i - Decreto interministeriale 22 gennaio 2019)*

**MOF S.c.p.a.**  
Sede Legale  
Viale Piemonte, 1  
04022 – Fondi (LT)  
P.IVA 01704320595

Attività:

**SOCIETÀ PER LA GESTIONE DEL CENTRO AGROALIMENTARE  
ALL'INGROSSO DI FONDI**

<b>(Il Datore di Lavoro)</b> <hr/> <i>(Dott. Vincenzo ADDESSI)</i>	<b>(Il Direttore di Mercato)</b> <hr/> <i>(Dott. Roberto SEPE)</i>	<b>(Il Responsabile del SPP)</b> <hr/> <i>(Dott. Ing. Giuseppe VENDITTI)</i>
---	---	---

### Indice

1.	DATI DELLA MOF S.c.p.a .....	3
2.	DESCRIZIONE AZIENDA E ATTIVITÀ LAVORATIVA .....	3
3.	PREMESSA.....	4
4.	ORGANIZZAZIONE INTERNA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO DI FONDI .....	5
5.	ACCESSI .....	6
6.	SEGNALETICA .....	10
7.	VIE DI CIRCOLAZIONE DEGLI AUTOVEICOLI E MEZZI PESANTI .....	11
8.	VIE DI CIRCOLAZIONE DEI CARRELLI ELEVATORI CON CONDUCENTE A BORDO .....	12
9.	MOBILITÀ DEI TRANSPALLET ELETTRICI E MANUALI .....	12
10.	PERCORSI PEDONALI INTENRI ED ESTERNI .....	12
11.	PERCORSI CON DISLIVELLI.....	12
12.	AREE PARCHEGGIO .....	13
13.	AREE DI CARICO E SCARICO .....	13
14.	AREE DI STOCCAGGIO TEMPORANEO .....	13
15.	AREE DI BANCALIZZAZIONE .....	13
16.	PIAZZALI DI MANOVRA .....	14
17.	PIATTAFORMA LOGISTICA .....	14
18.	BANCHINE DI CARICO E SCARICO .....	15
19.	PAVIMENTAZIONI .....	15
20.	VISIBILITÀ E ILLUMINAZIONE .....	15
21.	VIABILITÀ DI EMERGENZA.....	15
22.	MEZZI DI COMUNICAZIONE .....	19
23.	INFORMAZIONE E FORMAZIONE .....	19
24.	ALLEGATI.....	19
25.	REVISIONI.....	19

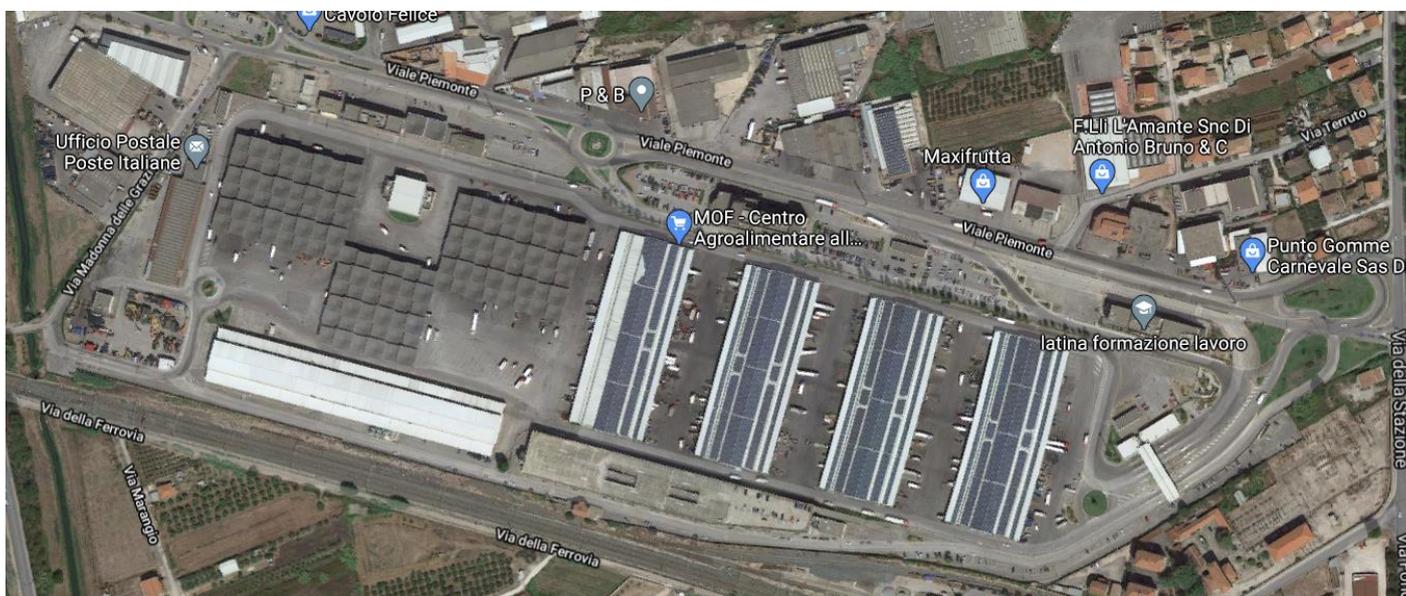
**1. DATI DELLA MOF S.c.p.a**

<b>RAGIONE SOCIALE:</b> MOF S.c.p.a
<b>SEDE LEGALE:</b> Viale Piemonte, 1 – 04022 – Fondi (LT)
<b>SEDE OPERATIVA:</b> Viale Piemonte, 1 – 04022 – Fondi (LT)
<b>TELEFONO:</b> +39 0771 52191 (centralino)
<b>FAX:</b> +39 0771510737
<b>Email:</b> segreteria@mof.it
<b>SITO INTERNET:</b> www.mof.it

<b>Datore di Lavoro:</b>	Vincenzo ADDESSI
<b>Dirigenti:</b>	Gianluca NOTARI, Roberto SEPE
<b>Responsabile del SPP:</b>	Giuseppe VENDITTI
<b>Medico Competente:</b>	Mariasilvia MARROCCO
<b>Rappresentante Lavoratori per la Salute, Sicurezza e Ambiente:</b>	Maurizio TRUGLIO

**Tabella 1 - Dati Aziendali**
**2. DESCRIZIONE AZIENDA E ATTIVITÀ LAVORATIVA**

La MOF S.c.p.a è l'azienda che si occupa della gestione del MOF – Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi.


**Figura 1- Vista aerea MOF**

Il Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi è il più grande e moderno centro italiano di concentrazione, condizionamento e smistamento di prodotti ortofrutticoli freschi. Situato tra Roma e Napoli, si trova nel cuore di uno dei siti più importanti d'Italia per la produzione di frutta ed ortaggi. Piattaforma logistica tra il nord ed il sud Europa, il Mercato Ortofrutticolo di Fondi è il luogo di approvvigionamento privilegiato delle metropoli italiane e della grande

MOF S.c.p.a	<b>PIANO GENERALE DELLA MOBILITÀ DEL CENTRO AGROALIMENTARE ALL'INGROSSO DI FONDI</b>	Rev.:	Data Rev.:
		00	25/03/2025

distribuzione, ma anche struttura commerciale strategica per il collocamento delle produzioni di ortofrutta per tutto il bacino del Mediterraneo.

DESCRIZIONE ATTIVITÀ	
<b>Denominazione:</b>	MOF S.c.p.a.
<b>Indirizzo:</b>	Viale Piemonte, 1 – Fondi (LT)
<b>Superficie:</b>	Circa 20 ettari
<b>Composizione del sito:</b>	<p>Il Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi si compone dei seguenti corpi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Padiglione A</li> <li>• Padiglione B</li> <li>• Padiglione C</li> <li>• Padiglione D</li> <li>• Padiglione E</li> <li>• Padiglione F</li> <li>• Padiglione G</li> <li>• Isola Ecologica</li> <li>• Palazzina Direzionale</li> <li>• Centro Ingressi</li> <li>• Centrale frigo</li> <li>• Deposito imballaggi</li> <li>• Isola delle centrali con i servizi tecnici</li> <li>• Sala multiuso</li> <li>• Parcheggi dei dipendenti, concessionari e acquirenti</li> <li>• Pertinenze e aree verdi</li> </ul>

**Tabella 2 – Descrizione Attività**

### 3. PREMESSA

Il Piano Generale della Mobilità (intesa quale mobilità di merci, persone, mezzi e attrezzature) è finalizzato ad armonizzare la regolamentazione della viabilità veicolare con la disciplina della mobilità pedonale e dei carrelli elevatori semoventi con conducente a bordo (muletti) all'interno del Centro Agroalimentare all'Ingrossi di Fondi.

I padiglioni, i piazzali e tutte le aree del Centro Agroalimentare all'ingrosso adibite ad attività di Mercato costituiscono unitariamente un'unica "area mercato" all'interno della quale, per le intrinseche funzioni proprie di un mercato, circolano e debbono convivere automezzi di trasporto, mezzi destinati alla movimentazione delle merci, unitamente ad una moltitudine di addetti e frequentatori (operatori, acquirenti, dipendenti, mediatori e facchini ecc. ecc.) che hanno l'esigenza di muoversi all'interno del Centro Agroalimentare all'Ingrossi di Fondi.

## 4. ORGANIZZAZIONE INTERNA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO DI FONDI

Si riporta di seguito la composizione del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Fondi.



Figura 2 - Composizione del sito

CARATTERISTICHE LUOGO/EDIFICIO/LOCALE	
Luogo/Edificio/Locale	Caratteristiche
Padiglione A	Stand: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Piano Primo: scala interna a servizio di ogni singolo stand;</li> <li>• Piano Terra: lato di carico/scarico; uscita lato galleria di commercializzazione.</li> </ul> Padiglione: <ul style="list-style-type: none"> <li>• galleria di commercializzazione: 2 uscite poste su entrambi i lati (Nord – Sud); 3 uscite poste su entrambi i lati (Est – Ovest) di cui 2 in corrispondenza dei varchi piccoli e 1 in corrispondenza varco grande.</li> </ul>
Padiglione B	Stand: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Piano Primo: scala interna a servizio di ogni singolo stand;</li> <li>• Piano Terra: lato di carico/scarico; uscita lato galleria di commercializzazione.</li> </ul> Padiglione: <ul style="list-style-type: none"> <li>• galleria di commercializzazione: 2 uscite poste su entrambi i lati (Nord – Sud); 3 uscite poste su entrambi i lati (Est – Ovest) di cui 2 in corrispondenza dei varchi piccoli e 1 in corrispondenza varco grande.</li> </ul>
Padiglione C	Stand: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Piano Primo: scala interna a servizio di ogni singolo stand;</li> <li>• Piano Terra: lato di carico/scarico; uscita lato galleria di commercializzazione.</li> </ul> Padiglione: <ul style="list-style-type: none"> <li>• galleria di commercializzazione: 2 uscite poste su entrambi i lati (Nord – Sud); 3 uscite poste su entrambi i lati (Est – Ovest) di cui 2 in corrispondenza dei varchi piccoli e 1 in corrispondenza varco grande.</li> </ul>
Padiglione D	Stand: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Piano Primo: scala interna a servizio di ogni singolo stand;</li> <li>• Piano Terra: lato di carico/scarico; uscita lato galleria di commercializzazione.</li> </ul> Padiglione: <ul style="list-style-type: none"> <li>• galleria di commercializzazione: 2 uscite poste su entrambi i lati (Nord – Sud); 3 uscite poste su entrambi i lati (Est – Ovest) di cui 2 in corrispondenza dei</li> </ul>

	varchi piccoli e 1 in corrispondenza varco grande.
Padiglione E	Stand: <ul style="list-style-type: none"> <li>Piano Terra: lato di carico/scarico; uscita lato galleria di commercializzazione.</li> </ul> Padiglione: <ul style="list-style-type: none"> <li>galleria di commercializzazione: 2 uscite poste su entrambi i lati (Est - Ovest); 2 uscite poste su entrambi i lati (Nord - Sud) in corrispondenza del varco centrale.</li> </ul>
Padiglione F	Stand: <ul style="list-style-type: none"> <li>Piano Terra: lato di carico/scarico; uscita lato galleria di commercializzazione.</li> </ul> Padiglione: <ul style="list-style-type: none"> <li>galleria di commercializzazione: 2 uscite poste su entrambi i lati (Est - Ovest);</li> </ul>
Padiglione G	Stand: <ul style="list-style-type: none"> <li>Piano Terra: lato di carico/scarico; uscita lato galleria di commercializzazione.</li> </ul> Padiglione: <ul style="list-style-type: none"> <li>galleria di commercializzazione: 2 uscite poste su entrambi i lati (Est - Ovest); 2 uscite poste su entrambi i lati (Nord - Sud) in corrispondenza del varco centrale.</li> </ul>
Piattaforma	6 uscite lato Sud. 1 uscita lato Ovest. 1 uscita lato Est. 4 uscite lato Nord.
Centro Ingressi	2 uscite lato Ovest. 2 uscite lato Est.
Centrale frigo	1 uscita lato Nord. 1 uscita lato Sud. 1 uscita lato Est.
Isola Ecologica	Spazio a cielo aperto. 2 uscite di cui la prima posta lato varco via Carrera e la seconda lato grossisti.
Deposito imballaggi	Spazio a cielo aperto. 2 uscite di cui la prima posta lato grossisti e la seconda lato piattaforma.
Isola delle centrali con i servizi tecnici	Spazio a cielo aperto. Locale gruppi frigo presenta 1 uscita lato Sud.
Sala polivalente	2 uscite lato Nord. 2 uscite lato Est. 2 uscite lato Ovest.
Edificio grossisti	Stand: <ul style="list-style-type: none"> <li>Piano Terra: lato di carico/scarico;</li> </ul>
Parcheggi dei dipendenti, concessionari e acquirenti	3 uscite lato Sud. 2 uscite lato Est. 2 uscite lato Ovest.
Pertinenze e aree verdi	Spazio a cielo aperto

**Tabella 3 – Caratteristiche del sito**

## 5. ACCESSI

L'accesso per la circolazione degli autoveicoli e mezzi pesanti all'interno del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi è consentito da:

- Viale Piemonte, 1 – Fondi (LT): ingresso principale, adiacente al Centro Ingressi, presidiato dal servizio di vigilanza, che consente l'ingresso di tutte le tipologie di autoveicoli e mezzi pesanti. Presso tale ingresso, sono presenti le casse per gli oneri di ingresso. È consentito inoltre l'ingresso mediante TAG veicolari rilasciati dalla Direzione di Mercato sulla base di quanto definito nel documento "TARIFFE IN VIGORE NEL CENTRO AGRO ALIMENTARE ALL'INGROSSO DI FONDI - Settore "ORTOFRUTTA" e "FIORI"



**Figura 3 - Ingresso principale**

- Via Madonna delle Grazie – Fondi (LT) (Varco Carrera): ingresso secondario, adiacente Isola Ecologica, presidiato dal servizio di vigilanza, che consente l'ingresso di tutte le tipologie di autoveicoli e mezzi pesanti. È possibile accedere presso tale ingresso, mediante TAG veicolari rilasciati dalla Direzione di Mercato sulla base di quanto definito nel documento "TARIFFE IN VIGORE NEL CENTRO AGRO ALIMENTARE ALL'INGROSSO DI FONDI - Settore "ORTOFRUTTA" e "FIORI"".



**Figura 4 - Ingresso**

Sono inoltre presenti degli accessi secondari:

- Viale Piemonte – Fondi (LT) (Vecchio Ingresso): ingresso non presidiato, del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi in corrispondenza della sala polivalente. Ingresso attualmente non in uso.

MOF S.c.p.a	PIANO GENERALE DELLA MOBILITÀ DEL CENTRO AGROALIMENTARE ALL'INGROSSO DI FONDI	Rev.:	Data Rev.:
		00	25/03/2025



**Figura 5 - Ingresso**

- Viale Piemonte – Fondi (LT) (Direzionale): ingresso non presidiato, del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi sottostante la Palazzina Direzionale. Ingresso attualmente non in uso.



**Figura 6 – Ingresso Direzionale**

- Via Madonna delle Grazie – Fondi (LT): ingresso non presidiato, del Centro Agroalimentare all’Ingrosso di Fondi antistante isola ecologica. Ingresso attualmente non in uso.

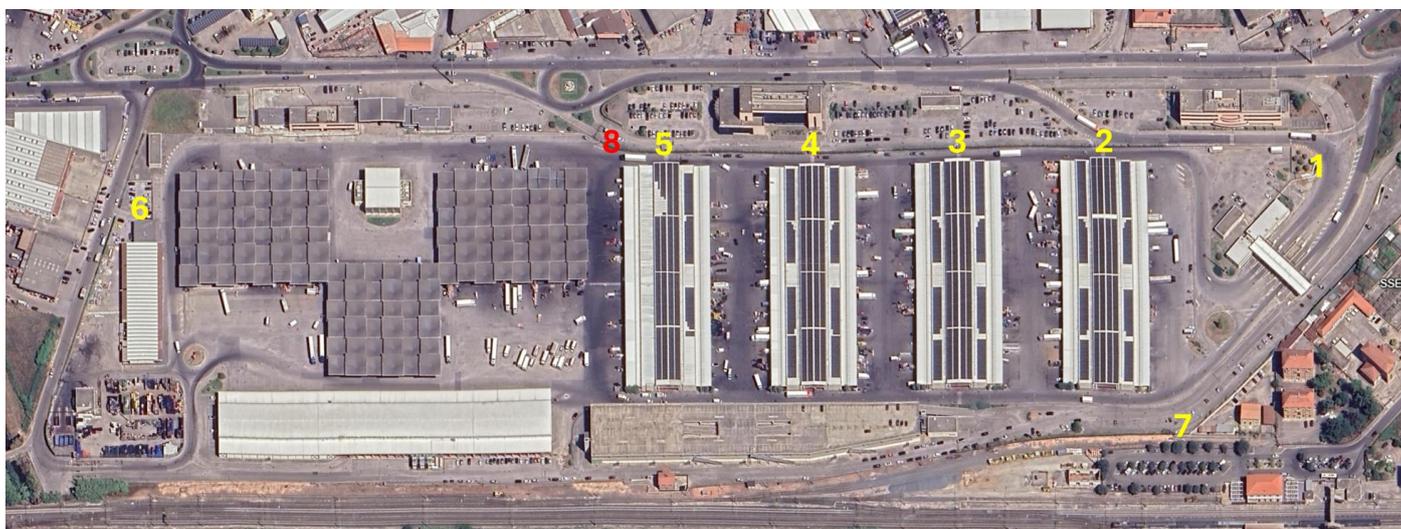


**Figura 7 - Ingresso**

L’accesso ai pedoni all’interno del Centro Agroalimentare all’Ingrosso di Fondi è consentito attraverso tornelli, di seguito elencati e rappresentati tramite planimetria:

- Tornello 1 – Centro Ingressi
- Tornello 2 – Padiglione A
- Tornello 3 – Padiglione B
- Tornello 4 – Padiglione C
- Tornello 5 – Padiglione D
- Tornello 6 – Posta
- Tornello 7 - Stazione

È consentito inoltre un accesso ciclabile ubicato lungo la delimitazione del Centro Agroalimentare all’Ingrossi di Fondi in corrispondenza dei padiglioni D-E lato Nord. (8)



**Figura 8 – Tornelli e accesso ciclabile**

**6. SEGNALETICA**

All'interno del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi è presente specifica segnaletica come di seguito descritta:

- Verticale:
  - segnali di pericolo;
  - segnali di divieto;
  - segnali di obbligo;
  - segnali di indicazione;
  - segnali complementari e di cantiere desunti, in relazione alla tipologia di cantiere, dal Decreto Interministeriale del 22/01/2019, che individua i criteri generali di sicurezza relativi alle procedure di revisione, integrazione e apposizione della segnaletica per cantiere stradale destinata alle attività lavorative (cantieri) che si svolgono in presenza di traffico veicolare.

Tipologia	Segnale	Descrizione
PERICOLO		Attraversamento pedonale: segnala un attraversamento pedonale contraddistinto da appositi segni sulla carreggiata
		Circolazione rotatoria: segnala sulle strade urbane ed extraurbane un'intersezione regolata da circolazione rotatoria
DIVIETO		Senso vietato: È un segnale di divieto e vieta a tutti i veicoli di entrare in una strada accessibile invece dall'altra parte
		Divieto di transito: È un segnale di divieto e vieta il transito a tutti i veicoli, quindi la circolazione in entrambe i sensi.
		Divieto di sorpasso: È un segnale di divieto e vieta a tutti i veicoli di sorpassare i veicoli a motore (anche elettrico), eccetto i ciclomotori e i motocicli.
OBBLIGO		È un segnale di prescrizione. È posto prima dello sbocco su un'area in cui è prescritta la circolazione rotatoria. Obbliga i conducenti a circolare secondo il verso indicato dalle frecce.
		Passaggi consentiti: È un segnale di obbligo che consente a tutti i veicoli di passare sia a destra che a sinistra di un ostacolo.

<b>INDICAZIONE</b>	Hanno la funzione di fornire agli utenti le informazioni necessarie o utili per la guida e per l'individuazione di aree specifiche, servizi e impianti.	
		Senso unico: installato nelle intersezioni per indicare che sulla strada intersecata la circolazione è regolata a senso unico, precisandone nel contempo il senso

- Orizzontale:
  - Segnaletica di colore giallo destinata a delimitare le aree destinate al transito dei carrelli elevatori (gallerie di commercializzazione, viabilità interna ai padiglioni, viabilità esterna ai padiglioni), percorsi pedonali (gallerie di commercializzazione), aree di stoccaggio merci (gallerie di commercializzazione);
  - Segnaletica di colore bianco destinata alla segnaletica stradale (attraversamenti pedonali, delimitazione carreggiata, intersezioni, incroci, indicatori di direzione)

**7. VIE DI CIRCOLAZIONE DEGLI AUTOVEICOLI E MEZZI PESANTI**

È presente un sistema di viabilità veicolare, secondo le seguenti modalità:

- tipo ad anello lungo il perimetro esterno dell'area commerciale, con la presenza di incroci per lo smistamento del traffico per consentire la penetrazione carrabile tra i diversi padiglioni;
- per l'area dove insiste il centro direzionale, esterno all'area mercato, è presente un sistema ad anello che circonda il fabbricato.

In merito ai sensi di percorrenza, la situazione è così configurata:

- Unico senso di marcia a 2 corsie per il sistema ad anello del mercato;
- doppio senso di marcia a una sola corsia tra i padiglioni.

Si riporta di seguito planimetri esplicative.



**Figura 9 - Vie di circolazione degli autoveicoli e mezzi pesanti**

La circolazione degli autoveicoli e mezzi pesanti è disciplinata mediante il Codice della Strada, ai sensi dell'ordinanza del Comune di Fondi n 83 del 17/03/2006 così come recepita nell "Atto di disciplina della complessiva mobilità del Centro Agroalimentare all'Ingrossi di Fondi – MOF" prot. 945 del 30/03/2018.

## 8. VIE DI CIRCOLAZIONE DEI CARRELLI ELEVATORI CON CONDUCENTE A BORDO

È presente un sistema di viabilità destinata al transito dei carrelli elevatori con conducente a bordo secondo le seguenti modalità:

- galleria di commercializzazione: percorso interno destinato alla mobilità tra i diversi stand afferenti ai singoli padiglioni;
- rete viaria che affianca, in alcuni tratti, il perimetro esterno dell'area commerciale: percorso destinato alla mobilità dei carrelli tra i diversi padiglioni, tra questi e i diversi servizi del Centro (Isola Ecologica, Centrale frigo, Deposito imballaggi, Piattaforma logistica).

La circolazione è disciplinata mediante Piano per la mobilità dei carrelli elevatori del 27/11/2007 così come integrata e modificata con il Piano del 05/12/2017 così come recepita nell "Atto di disciplina della complessiva mobilità del Centro Agroalimentare all'Ingrossi di Fondi – MOF" prot. 945 del 30/03/2018

## 9. MOBILITÀ DEI TRANSPALLET ELETTRICI E MANUALI

È presente un sistema di viabilità destinata al transito dei transpallet elettrici e manuali secondo le seguenti modalità:

- galleria di commercializzazione: percorso interno destinato alla mobilità tra i diversi stand afferenti ai singoli padiglioni;

## 10. PERCORSI PEDONALI INTENRI ED ESTERNI

È presente un sistema di viabilità destinata al transito dei pedoni secondo le seguenti modalità:

- galleria di commercializzazione: percorso interno destinato alla mobilità tra i diversi stand afferenti ai singoli padiglioni;
- attraversamenti pedonali lungo il perimetro esterno dell'area commerciale: tra tornelli e padiglioni e tra padiglioni.

## 11. PERCORSI CON DISLIVELLI

Sono presenti in prossimità della piattaforma logistica delle rampe per superare dei dislivelli da parte dei carrelli elevatori semoventi e transpallet elettrici.

È presente all'interno del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi un parcheggio multipiano di 481 posti dotati di rampa di accesso. Lungo i lati prospicienti il vuoto delle rampe destinate al transito, sono protezioni contro la caduta

delle persone (parapetti) ed adeguate protezioni laterali (sponde battiruote) contro la caduta dei mezzi (carrelli elevatori, transpallets).

## 12. AREE PARCHEGGIO

All'interno dell'area del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi sono dislocate uniformemente aree dedicate a sosta/parcheggio:

- Automobili:
  - in prossimità del Centro Ingressi
  - in prossimità del Padiglione A
  - Parcheggio multipiano
- Mezzi pesanti:
  - in prossimità del Centro Ingressi, è presente un parcheggio anche per la lunga sosta di mezzi pesanti;
  - in prossimità della Centrale Frigo è presente un parcheggio con posti di stazionamento "a spina".

## 13. AREE DI CARICO E SCARICO

Sono definite come aree di carico e scarico tutte le aree antistanti e tra i padiglioni, piattaforma logistica e centrale frigo.

## 14. AREE DI STOCCAGGIO TEMPORANEO

Sono definite le seguenti aree di stoccaggio:

- all'interno dei padiglioni, all'interno della galleria di commercializzazione, ai singoli concessionari sono concessi degli spazi, tramite opportuna segnaletica, destinati all'attività di esposizione della merce e alla commercializzazione.
- all'esterno dei padiglioni, al di sotto delle tettoie in legno, ai singoli concessionari sono concessi degli spazi destinati alle attività di carico e scarico e destinate a tutte le attività connesse alla commercializzazione.
- all'esterno dei padiglioni, in corrispondenza dei varchi grandi, sono previste delle aree dedicate allo stoccaggio temporaneo per gli operatori.

## 15. AREE DI BANCALIZZAZIONE

Sono definite le seguenti aree di bancalizzazione:

- all'esterno dei padiglioni, al di sotto delle tettoie in legno, ai singoli concessionari sono concessi degli spazi destinati alle attività di carico e scarico e destinate a tutte le attività connesse alla bancalizzazione.

## 16. PIAZZALI DI MANOVRA

In relazione alle esigenze di movimentare merci, sono presenti delle aree separate e sufficientemente dimensionate per permettere una conduzione agevole dei veicoli pesanti, soprattutto quando sono previste manovre in retromarcia per l'accostamento alle banchine o alle aree di deposito che evitano interferenze con la viabilità complessiva. La superficie dei piazzali sono in asfalto, così da garantirne un'adeguata resistenza all'usura, ai prodotti chimici, alla deformazione statica e dinamica, nonché consentire una facile pulizia. È prevista una pendenza di circa 1 – 2 % per il deflusso dell'acqua piovana, in direzione di specifici pozzetti di recupero. Tutte le aree sono munite di apposita segnaletica orizzontale e verticale, conforme a quella indicata nelle norme del Codice della Strada. In particolare sono indicati:

- il limite massimo di velocità;
- il senso di marcia;
- il divieto di accesso totale o parziale;
- gli STOP e le precedenza.

## 17. PIATTAFORMA LOGISTICA

Presso il Centro Agroalimentare all'Ingrossi di Fondi, sono disponibili due piattaforme logistiche:

- la piattaforma logistica, ubicata sotto il parcheggio pluripiano, presenta 28 banchine di carico e scarico numerate al fine di indicare in maniera più agevole ai conducenti il posizionamento a banchina dei mezzi. Queste sono dotate di un accesso pedonale alle estremità delle banchine mediante scala fissa a gradini dotata di parapetto sui lati prospicienti il vuoto, con superficie in materiale antiscivolo. Sono inoltre presenti apposite pedane o passerelle, incernierate alla banchina e motorizzate, regolabili per compensare la distanza e la differenza di livello fra le banchine ed il pianale di carico dei veicoli di trasporto. Queste sono caratterizzate da:
  - superficie antidrucciolo, realizzata mediante profili di lamiera zigrinati;
  - larghezza il più possibile corrispondente a quella del piano di carico del mezzo di trasporto;
  - sistema di appoggio sulla superficie di carico di un qualsiasi veicolo regolabile automaticamente alle variazioni di altezza del mezzo di trasporto.
- la piattaforma logistica, ubicata in prossimità della centrale frigo, presenta 9 banchine di carico e scarico numerate al fine di indicare in maniera più agevole ai conducenti il posizionamento a banchina dei mezzi. Sono inoltre presenti apposite pedane o passerelle, incernierate alla banchina e motorizzate, regolabili per compensare la distanza e la differenza di livello fra le banchine ed il pianale di carico dei veicoli di trasporto. Queste sono caratterizzate da:

- superficie antisdrucciolo, realizzata mediante profili di lamiera zigrinati;
- larghezza il più possibile corrispondente a quella del piano di carico del mezzo di trasporto;
- sistema di appoggio sulla superficie di carico di un qualsiasi veicolo regolabile automaticamente alle variazioni di altezza del mezzo di trasporto.

## 18. BANCHINE DI CARICO E SCARICO

Sono presenti delle banchine di carico e scarico (a terra) presso:

- Singolo stand
- Varchi centrali

Queste sono caratterizzate da:

- pavimentazione industriale, realizzata mediante cemento industriale e per una parte in asfalto;
- larghezza il più possibile corrispondente a quella del piano di carico del mezzo di trasporto.

## 19. PAVIMENTAZIONI

La superficie dei piazzali sono in asfalto, così da garantirne un'adeguata resistenza all'usura, ai prodotti chimici, alla deformazione statica e dinamica, nonché consentire una facile pulizia. È prevista una pendenza di circa 1 – 2 % per il deflusso dell'acqua piovana, in direzione di specifici pozzetti di recupero. Le aree di commercializzazione sono in cemento industriale così da garantirne un'adeguata resistenza all'usura, ai prodotti chimici, alla deformazione statica e dinamica, nonché consentire una facile pulizia.

## 20. VISIBILITÀ E ILLUMINAZIONE

Tutte le aree del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi sono dotate di buona illuminazione rispettando i seguenti requisiti:

- illuminazione omogenea, idonea all'attività effettuata ed alla destinazione d'uso degli spazi (transito, deposito, attività lavorative), evitando gli abbagliamenti, le zone d'ombra ed i contrasti chiaro/scuro troppo forti tra zone diverse;
- i corpi illuminanti non si trovano nel campo visivo degli operatori e dei conducenti;
- sia di giorno che di notte, quando il conducente di un veicolo si trovi a passare da un'illuminazione interna ad un'illuminazione esterna (o viceversa), lo scarto tra i livelli d'illuminazione è ridotto al minimo per evitare "l'effetto tunnel".

## 21. VIABILITÀ DI EMERGENZA

In caso di emergenza, secondo il Piano di Emergenza ed Evacuazione in vigore, l'addetto all'accessibilità dei soccorsi, dopo aver ricevuto indicazione di un'emergenza grave in corso e dopo aver ricevuto indicazioni da parte del Responsabile della Gestione delle Emergenze, è incaricato di effettuare l'apertura del cancello / sbarra automatica, al

fine di consentire l'accesso dei mezzi di soccorso esterni.

Nel caso in cui vi sia assenza di energia elettrica, lo stesso addetto dovrà provvedere all'apertura manuale della stessa. Lo stesso, una volta effettuata l'apertura del cancello/sbarra automatica, dovrà mantenersi nei suoi pressi per attendere l'arrivo dei mezzi di soccorso esterni, a cui dovrà fornire informazioni utili circa il raggiungimento e l'accesso all'edificio interessato dall'emergenza.

Durante l'intero intervento e comunque finché non sarà comunicata la fine dell'emergenza da parte del Responsabile della Gestione delle Emergenze, egli dovrà presidiare l'ingresso per non permettere l'accesso a personale non addetto all'emergenza. La movimentazione interna dei mezzi di soccorso è garantita dagli agenti della Itapol Servizi Fiduciari S.r.l.

Si richiama per ogni approfondimento:

- il Piano di Emergenza ed Evacuazione (PPE) Rev. 02 del 04/03/2024 consultabile sul sito internet [www.mof.it](http://www.mof.it).
- Comportamenti e Istruzioni per l'Emergenza consultabile sul sito internet [www.mof.it](http://www.mof.it).

Sono presenti all'interno del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi 5 punti di raccolta così suddivisi:

#### **PUNTO DI RACCOLTA 1: PARCHEGGIO ADIACENTE AL CENTRO INGRESSI**

Al punto di raccolta 1, confluiscono tutte le persone presenti all'intero del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Fondi ed in particolare le persone presenti all'interno del:

- Centro Ingressi;
- Padiglione A, stand A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A10, A12
- Padiglione B, stand B1, B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12
- Padiglione C, stand C1, C5, C9, 13

#### **PUNTO DI RACCOLTA 2: ZONA PADIGLIONE A ED B**

Al punto di raccolta 2, confluiscono tutte le persone presenti all'intero del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Fondi ed in particolare le persone presenti all'interno del:

- Padiglione A, stand A9, A 11, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A22, A24
- Padiglione B. stand B11, B13, B14, B15, B17, B18, B19, B20, B22, B24, B26
- Padiglione C, stand C15, C17, C19, C21
- Piattaforma sala B

#### **PUNTO DI RACCOLTA 3: ZONA ADIACENTE LA CENTRALE FRIGO**

Al punto di raccolta 3, confluiscono tutte le persone presenti all'intero del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Fondi ed in particolare le persone presenti all'interno del:

- Padiglione C, stand C12, C14, C18, C22, C24
- Padiglione D, stand D11, D13, D15, D16, D17, D18, D19, D20, D21, D22, D23, D24

- Padiglione E, stand E1, E3, E5, E7, E9, E11, E13, E15
- Sala F
- Piattaforma sala A
- Centrale frigo: galleria, celle da 1 a 16, ufficio, deposito, sala macchine

**PUNTO DI RACCOLTA 4: ZONA ANTISTANTE ALLA SALA POLIVALENTE**

Al punto di raccolta 4, confluiscono tutte le persone presenti all'intero del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Fondi ed in particolare le persone presenti all'interno del:

- Padiglione C, stand C2, C4, C10
- Padiglione D, stand D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D10, D12, D14
- Padiglione E, stand E2, E4, E6, E8, E10, E14, E16
- Sala polivalente
- Padiglione F, stand F2, F4, F6, F8
- Padiglione G, stand G2, G6, G8, G10, G12, G14, G16
- Palazzina Agrofondi

**PUNTO DI RACCOLTA N. 5: ZONA ADIACENTE ALL'EDIFICIO GROSSISTI**

Al punto di raccolta 5, confluiscono tutte le persone presenti all'intero del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Fondi ed in particolare le persone presenti all'interno del:

- Padiglione G, stand G3, G5, G9, G11, G15
- Edificio grossisti
- Sala F
- Sala Lavorazione
- Deposito imballaggi
- Isola ecologica



	<b>PUNTO DI RACCOLTA N. 1: PARCHEGGIO ADIACENTE AL CENTRO INGRESSI</b> Centro Ingressi - Padiglione A, stand A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A10, A12 - Padiglione B, stand B1, B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12 - Padiglione C, stand C1, C5, C9, C13
	<b>PUNTO DI RACCOLTA N. 2: ZONA COMPRESA TRA PADIGLIONE A ED B</b> Padiglione A, stand A9, A 11, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A22, A24 - Padiglione B, stand B11, B13, B14, B15, B17, B18, B19, B20, B22, B24, B26 - Padiglione C, stand C15, C17, C19, C2 - Piattaforma sala B
	<b>PUNTO DI RACCOLTA N. 3: ZONA ADIACENTE LA CENTRALE FRIGO</b> Padiglione C, stand C12, C14, C18, C22, C24 - Padiglione D, stand D11, D13, D15, D16, D17, D18, D19, D20, D21, D22, D23, D24 - Padiglione E, stand E1, E3, E5, E7, E9, E11, E13, E15 - Sala F - Piattaforma sala A - Centrale frigo: galleria, celle da 1 a 16, ufficio, deposito, sala macchine
	<b>PUNTO DI RACCOLTA N. 4: ZONA ANTISTANTE LA SALA POLIVALENTE</b> Padiglione C, stand C2, C4, C10 - Padiglione D, stand D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D10, D12, D14 - Padiglione E, stand E2, E4, E6, E8, E10, E14, E16 - Sala polivalente - Padiglione F, stand F2, F4, F6, F8 - Padiglione G, stand G2, G6, G8, G10, G12, G14, G16 - Palazzina Agrofondi
	<b>PUNTO DI RACCOLTA N. 5: ZONA ADIACENTE ALL'EDIFICIO GROSSISTI</b> Padiglione G, stand G3, G5, G9, G11, G15 - Edificio grossisti - Sala F - Sala Lavorazione - Deposito imballaggi - Isola ecologica

**Figura 10 - Indicazione Percorsi esterni e Punto di Raccolta**

## 22. MEZZI DI COMUNICAZIONE

Evitare il più possibile gli spostamenti inutili dei mezzi e delle persone all'interno del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi, in quanto rappresentano un "pericolo aggiuntivo". Deve essere potenziato l'utilizzo dei moderni sistemi di comunicazione, di trasmissione, di ricezione e di ricerca di informazioni e di documentazione che attualmente la tecnologia, l'informatica e la telefonia mettono a disposizione degli utenti.

## 23. INFORMAZIONE E FORMAZIONE

È necessario integrare l'informazione e la formazione del personale. con i concetti relativi alla circolazione generale ed aziendale e con i rischi che da questa derivano. L'informazione specifica deve essere periodicamente ripetuta ed estesa, per quanto di competenza, anche al personale delle eventuali ditte esterne. Inoltre è fondamentale curare particolarmente l'istruzione del personale addetto alla conduzione dei mezzi di trasporto meccanico utilizzati nell'azienda, mediante appositi corsi di addestramento da effettuare sia all'atto dell'assegnazione a tale mansione che, successivamente, ad intervalli periodici secondo le norme in vigore.

## 24. ALLEGATI

- Planimetria generale della mobilità del Centro Agroalimentare all'Ingrosso di Fondi – MOF.

## 25. REVISIONI

Rev.	Data	Descrizione della modifica
00	25/03/2025	Prima emissione

