



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**COMUNE DI FONDI**  
Provincia di Latina

---

**DETERMINAZIONE**  
**COPIA**

**Numero 1715 del 30-12-2025**

**CUC**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**OGGETTO:** RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DELLA DETERMINAZIONE N. 1550 DEL 17/12/2025 RECANTE "AGGIUDICAZIONE EFFICACE  LOTTO 2  SISTEMA DIGITALE DI CLIMATIZZAZIONE INTEGRATO CON FV  MOF S.C.P.A."

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**PREMESSO** che ai sensi dell'art. 62 comma 2 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "le stazioni appaltanti per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4"

**DATO ATTO** che la Centrale Unica di Committenza istituita tra il Comune di Fondi, Monte San Biagio e Santi Cosma e Damiano è stata regolarmente registrata all'AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) presso ANAC con il Codice 0000589685, nel rispetto della normativa vigente in materia;

**VISTO** l'art. 30 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che prevede la possibilità di stipulare apposite convenzioni fra Enti locali per lo svolgimento, in modo coordinato, di funzioni e servizi, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

**RILEVATO** che la sopra citata disposizione prevede che le convenzioni di cui trattasi possono anche prevedere la costituzione di uffici comuni, che operino con personale distaccato degli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti

all'accordo;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione n. 5 del 31 gennaio 2025, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di Fondi, esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione n. 7 del 20 marzo 2025, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di Monte San Biagio, esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione n. 2 del 12 febbraio 2025, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di Santi Cosma e Damiano, esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione n. 22 del 7 marzo 2025, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di Sabaudia, esecutiva ai sensi di legge;

con le quali i Comuni associati hanno approvato la proroga della Centrale Unica di Committenza costituita tra loro con Comune di Fondi capofila ed il relativo schema di Convenzione per il funzionamento della medesima;

**DATO ATTO** della convenzione per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza sottoscritta dai Sindaci dei Comuni aderenti in data 17/03/2025 Reg. n° 11;

**VISTO** il Regolamento operativo per la disciplina sul funzionamento dell'ufficio gare operante come Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Fondi, Monte San Biagio e Santi Cosma e Damiano (di seguito CUC), approvato con D.G.C. del Comune di Fondi n° 157 del 16/05/2025, così come integrato con D.G.C. n° 390 del 24/11/2025;

**Richiamato** il decreto del Sindaco di Fondi n. 18 del 06/12/2024, per la nomina del Coordinatore/Responsabile della CUC e ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto;

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante "Codice dei Contratti Pubblici";

**VISTO** l'art. 63 del D.lgs. 36/2023 relativo alla *qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza*;

**RITENUTO** che:

- il ricorso alla Stazione Unica Appaltante con funzione di centrale di committenza è uno strumento per perseguire maggiore qualità ed efficacia dell'azione amministrativa;
- essendo la SUA una struttura altamente qualificata è in grado di assicurare una maggiore

professionalità e una semplificazione degli adempimenti e delle procedure di gara;

- ricorrere a tale modello di gestione delle gare pubbliche consente anche un'ottimizzazione delle risorse umane, finanziarie e materiali;

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 22/05/2025 con cui è stata accolta la richiesta presentata dalla società MOF S.c.p.A. di utilizzo della CUC ed approvato lo schema di convenzione;
- la determinazione a contrarre MOF prot. 2583 del 08/10/2025 adottata dall'Amministratore Delegato della MOF Scpa con all'oggetto "Progetto di ammodernamento, efficientamento e digitalizzazione del mercato agroalimentare all'ingrosso di Fondi – MOF – Misura M2C1 – I.2.1 – CUP C75I23000430005" – "Lotto 2 – Sistema Digitale di climatizzazione integrato con FV";
- la determinazione del Responsabile della CUC n. 1169 del 09/10/2025 con cui è stata indetta la procedura di gara di cui sopra;
- la determinazione del Responsabile della CUC n. 1385 del 19/11/2025 con la quale è stata nominata la commissione valutatrice;
- la determinazione del Responsabile della Cuc n. 1480 del 05/12/2025 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e si è preso atto della proposta di aggiudicazione formulata nei confronti dell'O.E. CADEL S.C.AR.L P.IVA 09755741213, unico concorrente in gara che ottenuto un punteggio totale di punti 65.12, avendo offerto un ribasso del 0,01% sull'importo a base di gara di euro 3.405.923,13 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 87.140,41). L'operatore economico ha indicato i costi della manodopera per euro 419.707,81 e gli oneri per la sicurezza aziendale per euro 50.000,00;
- la Comunicazione da parte del Coordinatore della CUC del 05/12/2025 di avvenuta approvazione dei verbali di gara e presa d'atto della proposta di aggiudicazione con all'oggetto "Trasmissione determinazione della CUC n. 1480 del 05/12/2025." in cui si richiede al RUP di attestare la congruità e l'economicità complessiva dell'offerta in relazione alle caratteristiche dell'appalto e agli elementi tecnici ed economici contenuti nella documentazione di gara, dichiarando che l'offerta risulta sostenibile, affidabile e coerente con quanto richiesto negli atti di gara.
- Il riscontro del 15/12/2025 da parte del RUP del MOF Scpa alla nota prot. 83773 del 05.12.2025 e proposta di aggiudicazione Determinazione CUC n.1480 del 05.12.2025, con cui si prende atto di quanto comunicato dal Coordinatore della CUC e si è ritenuto di dover procedere con l'aggiudicazione della gara in appalto.

#### **DATO ATTO CHE:**

- con Determinazione n. 1550 del 17/12/2025 è stata disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori relativi al "Lotto 2 – Sistema Digitale di climatizzazione integrato con FV", finanziati a valere su fondi PNRR;
- nella parte dispositiva della suddetta determinazione, ed in particolare al punto 1), è stato indicato un importo contrattuale non corretto, a causa di mero errore materiale di trascrizione, pur restando invariati tutti gli altri elementi della procedura (operatore economico, ribasso, costi della manodopera, oneri per la sicurezza, CIG e CUP);

#### **RILEVATO CHE:**

- l'importo contrattuale corretto, risultante dagli atti di gara, dal verbale di aggiudicazione e dall'offerta economica presentata dall'operatore economico aggiudicatario, è pari ad € 3.405.591,25 (IVA esclusa), comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 87.140,41;
- l'errore riscontrato è meramente formale, non incide sulla legittimità della procedura di gara né sull'efficacia dell'aggiudicazione già disposta;

#### **DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dei principi generali dell'azione amministrativa e della consolidata prassi amministrativa e giurisprudenziale, è consentita la rettifica degli atti amministrativi per meri errori materiali senza necessità di rinnovare il procedimento;

**DATO ATTO** che il presente atto non comporta impegno di spesa;

#### **VISTI:**

- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il vigente Regolamento di organizzazione della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Fondi Monte San Biagio e Santi Cosma e Damiano;

### **DETERM I N A**

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

1. **DI RETTIFICARE**, per mero errore materiale, la Determinazione n. 1550 del 17/12/2025,

limitatamente all'importo contrattuale indicato al punto 1) del dispositivo;

2. **DI DARE ATTO** che l'importo contrattuale corretto dell'appalto è pari ad € 3.405.591,25 (IVA esclusa), oneri per la sicurezza inclusi pari ad € 87.140,41;
3. **DI CONFERMARE** integralmente, per tutto il resto, il contenuto della Determinazione n. 1550 del 17/12/2025, che rimane pienamente valida ed efficace;
4. **DI DARE ATTO** che la presente rettifica non comporta modifiche sostanziali all'aggiudicazione né nuovi o maggiori oneri a carico dell'Amministrazione;
5. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione di rettifica all'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente", nonché sulla piattaforma di e-procurement utilizzata per la procedura di gara.
6. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Settore competente per la pubblicazione all'Albo Pretorio online.

Fondi, 30-12-2025

**LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA DEL  
SERVIZIO**  
F.to ALESSIO FUSCO

**RESPONSABILE**  
ALESSIO FUSCO

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 30-12-2025 al 14-01-2026 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Fondi, 30-12-2025

**RESPONSABILE**  
ALESSIO FUSCO

---

**\*\*\*COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO\*\*\***

Fondi, 30-12-2025

**RESPONSABILE**  
ALESSIO FUSCO

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005